

Projektoval	Kreslil	Odp. Projektant	Ved. Projektant	Kasík – Projka, s.r.o. J. Mukařovského 2301 397 01 Písek Tel. 605 441 948 IČO: 28082664 ČKAIT: 0101659	
Ing. Petr Kasík		František Kasík	František Kasík		
SÚ: Písek		MěÚ: Písek			
Investor: Základní škola Jana Husa a Mateřská škola Písek Husovo nám. 725, Husovo nám. 725, Písek					
Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ J.Husa č.p. 725, Husovo nám. Písek				Datum: 5/2015	
				Formát:	
				Účel: DPS	
				Měřítko:	
				Zak. Číslo:	
Obsah výkresu : PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ ZPRÁVA				Číslo paré:	Č. výkresu:

A) PRŮVODNÍ ZPRÁVA

a) Identifikační údaje

Stavba	: Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ J.Husa, č.p. 725, Husovo nám. Písek
Místo stavby	: č.p. 725, Husovo nám., Písek parc.č. •1376 a •4255 , k.ú. Písek
Investor	: Základní škola Jana Husa a Mateřská škola Písek Husovo náměstí 725, Husovo náměstí 725, 397 01 Písek
Projektant	: KASÍK – PROJKA s.r.o., J. Mukařovského 2301 397 01 Písek, IČ: 28082664, ČKAIT: 0101659

- b) Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích

parcelní číslo •1376, •4255, k.ú. Písek
- druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří

- c) Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Tato PD se zabývá pouze zateplením fasády, střechy a výměnou částí stávajících dřevěných oken. Napojení na stávající infrastrukturu zůstává stávající. Objekt je napojen na stávající veřejnou kanalizaci, stávající veřejný vodovod a stávající rozvod elektro.

- d) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Navržené řešení splňuje požadavky všech dotčených orgánů.

- e) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Byly dodrženy všechny obecné požadavky na realizaci zateplení stávajícího objektu viz. PD.

- f) Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popřípadě územně plánovací informace u staveb podle § 104 odst. 1 stavebního zákona

Jedná se o snížení energetické náročnosti budovy (zateplení objektu a výměna oken). Navržené řešení není v rozporu se zpracovaným územním plánem a splňuje podmínky regulačního plánu.

- g) Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Stavba není časově vázána na okolní výstavbu.

- h) Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby

Vypracování projektové dokumentace	: 05/2015
Ukončení výběrového řízení	: 06/2015
Zahájení stavby	: 07/2015
Dokončení stavby	: 08/2015

Postup výstavby bude odpovídat technologickému postupu realizace daného rozsahu a charakteru stavby. Zahájení stavebních prací může být alternativně posunuto i do jiného termínu – zahájení bude ovlivněno finančními prostředky investora.

- i) Statistické údaje o orientační hodnotě stavby bytové, nebytové, na ochranu životního prostředí a ostatní v tis. Kč, dále údaje o podlahové ploše budovy bytové či nebytové v m² a o počtu bytů v budovách bytových a nebytových

Údaje o podlahové ploše

1) Nová budova

- zastavěná plocha objektu : 726 m²
- obestavěný prostor objektu : 10812 m³

B) SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

- a) Zhodnocení staveniště, u změny dokončené stavby též vyhodnocení současného stavu konstrukcí, stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo je v památkové zóně

Stávající objekt (škola) zateplením objektu a výměnou oken neovlivňuje urbanistické a technické řešení. Investor si před zahájením stavebních prací odsouhlasí barevnost fasády s dozorem investora. Barva bude volena dle vzorníku předloženého dodavatelem a bude odsouhlasena městským architektem a amátkáři.

Objekt není kulturní památkou, nachází se v památkové zóně.

b) Urbanistické a architektonické řešení stavby, popřípadě pozemků s ní souvisejících

Při zpracování projektové dokumentace byly respektované požadavky investora jako budoucího uživatele stavby. Dále budou brány v úvahu podmínky účastníků dotčených stavebním řízením ve spojení s požárním specialistou.

Nová budova má tři nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží.

c) Technické řešení s popisem pozemních staveb a inženýrských staveb a řešení vnějších ploch

Z technického hlediska se jedná o klasické stavební technologie. Objekt má převážně nadzemní podlaží.

Nebudou provedené žádné vegetační změny v okolí objektu.

d) Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu

Objekt je napojen na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Objekt je napojen na stávající veřejnou kanalizaci, stávající veřejný vodovod a stávající rozvod elektro. Bude prováděno výměna částí stávajících hliníkových vstupních vchodových dveří. Tyto prováděné změny žádným způsobem nenaruší stávající infrastrukturu.

e) Řešení technické a dopravní infrastruktury včetně řešení dopravy v klidu, dodržení podmínek stanovených pro navrhování staveb na poddolovaném a svážném území

Jedná se pouze o stavební úpravy stávajícího objektu a nebude tedy v této PD prováděno nové řešení technické a dopravní infrastruktury.

f) Vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany

Životní prostředí v bezprostřední blízkosti bude po dobu trvání stavby dočasně zhoršeno. Vlivem zásobování stavby stavebním materiálem dojde k nárůstu hlučnosti a prašnosti. Dojde k minimálnímu omezení komunikačního prostoru na přilehlé komunikaci. Bude proveden částečný zábor přilehlého chodníku, který je však dostatečně široký, aby umožňoval průchod chodců. Organizací výstavby budou negativní vlivy eliminované na co nejmenší míru a na co nejkratší časový úsek. Vliv provozu na životní prostředí nebude v žádném případě negativní. Provozem objektu nevznikají žádné rizikové zdroje, nebezpečné odpady, případně jiné nežádoucí vlivy mající nežádoucí dopad na životní prostředí (viz provozní řád objektu). Při realizaci stavby budou odpady likvidovány na schválených skládkách – nevznikají žádné nebezpečné odpady.

- g) Řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací

Vzhledem k tomu, že objekt bude sloužit ke stávajícím účelům a neprovádí se žádné změny v komerčních prostorách, není nutno objekt posuzovat z hlediska přístupu osob se sníženou schopností pohybu a orientace ve smyslu Vyhlášky č. 398/2009 Sb.

- h) Průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do projektové dokumentace

Byla provedena prohlídka stavebně technického stavu objektu.

- i) Údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém

Jedná se o stávající stavbu, nebude prováděno její vytyčení.

- j) Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory

Stavba není členěna na stavební ani inženýrské objekty, ani na technologické provozní soubory.

Objekt SO – 02 – Nová budova

- k) Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení, resp. jejich minimalizace

Vlivem zásobování stavby stavebním materiálem dojde k nárůstu hlučnosti a prašnosti v minimálním rozsahu. Nedojde k omezení komunikačního prostoru na přilehlé komunikaci. Bude proveden částečný zábor přilehlého chodníku, který je však dostatečně široký, aby umožňoval průchod chodců

Organizací výstavby budou negativní vlivy eliminované na co nejmenší míru a na co nejkratší časový úsek.

l) Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků

Povinnost dodavatele stavebních prací je vést evidenci pracovníků ve směně, vybavit je příslušnými osobními ochrannými pracovními prostředky, dále zpracovat dodavatelskou dokumentaci, včetně technologického postupu. Dále povinnost odevzdání a převzatí staveniště zápisem a povinnost přerušení stavebních prací v případě zjištění závažných nedostatků z hlediska bezpečnosti práce. Montážníci musí splňovat odbornou a zdravotní způsobilost pro danou činnost, musí mít základní školení BOZP a PO a dále školení v profesích, např. práce ve výškách, lešenářské, vazačské atd.

- jednotyčové zábradlí 1,1 m vysoké
- nápadnou překážku 0,6 m vysokou

2. Mechanická odolnost a stabilita

Při realizaci stavby je nutno zachovat všechna potřebná a předepsaná bezpečnostní opatření a dodržovat závazné předpisy ČSN.

Práce musí provádět odborná stavební firma s odpovídající licencí a to za občasného dozoru svého odborně způsobilého pracovníka. Pokud se při realizaci objeví skutečnosti, které se odchyľují od předpokládaného projektu, budou práce přerušeny a o skutečnosti ihned bude vyrozuměn projektant, který navrhne odpovídající řešení. Zejména je nutné zajistit tuhost svislých a vodorovných konstrukcí včetně jejich stability.

Při provádění stavebních zásahů do svislých nosných a vodorovných konstrukcí je nutno dodržet technologický postup, který zhotovitel předem předloží investorovi k odsouhlasení, stavebnímu dozoru, popř. technickému dozoru investora.

3. Požární bezpečnost

Viz samostatná část PD.

4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Objekt neklade zvláštní požadavky na ochranu proti hluku ze silniční, železniční případně jiné dopravy. Provoz v objektu neklade nároky na odhlučnění z výrobního nebo provozního zařízení.

5. Bezpečnost při užívání

V navrhovaném objektu nejsou, nebudou a ani nevznikají zdraví škodlivé látky. Při provozu objektu budou dodržovány základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení dle vyhlášky ČÚBP č. 48/1982 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

6. Ochrana proti hluku

Dle zákona č. 148/2006 se stanoví hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru takto :

= > Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti

$L_{Aeq,s} = L_{Aeq,T}$ podle § 11 odst. 4 + korekce přihlížející k posuzované době podle přílohy č. 3 tohoto nařízení

$L_{Aeq,T} = 50 \text{ dB}$

Korekce = + 15 dB (posuzovaná doba od 7.00 do 21.00)

$L_{Aeq,s} = 50 + 15 \text{ dB}$

$L_{Aeq,s} = 65 \text{ dB}$

Tento limit platí pro dobu od 7.00 do 21.00 (tzn. 14 hodin). V případě použití stavebních strojů a zařízení stavební firmou po dobu kratší než 14 hodin musí být splněné hygienické limity dané zákonem pro dobu mezi 7. a 21. hodinou pro dobu kratší než 14 hodin :

= > Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku $A_{L_{Aeq,s}}$ pro hluk ze stavební činnosti pro dobu mezi 7. a 21. hodinou pro dobu kratší než 14 hodin:

$$L_{Www,s} = L_{Aeq,T} + 10 \cdot \lg(429 + t_1)/t_1$$

$L_{Aeq,T}$ = hygienický limit stanovený podle § 11 odst. 4

$L_{Aeq,T}$ = 50 dB + korekce (dle druhu chráněného prostoru přílohy č. 3 = 0 dB)

t_1 = doba trvání zvuku ze stavební činnosti v době mezi 7. a 21. hodinou (jednotlivých strojů a zařízení)

Doba použití stavebních strojů a zařízení bude případně upravena tak, aby byly splněné limity dané zákonem č. 148/2006 (65 dB).

7. Úspora energie a ochrana tepla

Všechny navržené stavební konstrukce a navržené skladby konstrukcí splňují ČSN 730540-2 a ČSN 730542 dané tepelně technické vlastnosti uvnitř prostoru. Stejně tak jako navržené výplně otvorů v obvodových stěnách.

Tloušťky a parametry zateplení jsou navrženy dle energetického auditu, který

zpracovala firma Tespora. Navrhované řešení stavebních úprav vyhovuje požadavku

SFŽP a podmínkám Energetického auditu na zateplení obvodového pláště a střechy na objektu ZŠ Jana Husa, Písek

8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Vzhledem k tomu, že objekt bude sloužit ke stávajícím účelům a neprovádí se žádné změny v komerčních prostorách, není nutno objekt posuzovat z hlediska přístupu osob se sníženou schopností pohybu a orientace ve smyslu Vyhlášky č. 398/2009 Sb.

9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o zateplení objektu, výměnu stávajících oken a nebude se zasahovat do stávající skladby podlahy, nebude muset být provedeno žádné protiradonové měření.

10. Ochrana obyvatelstva

Objekt je využíván k výuce žáků, případná ochrana obyvatelstva bude řešena v rámci celé lokality.

11. Inženýrské stavby (objekty)

- a) odvodnění území včetně zneškodňování odpadních vod

- b) zásobování vodou
- c) zásobování energiemi
- d) řešení dopravy
- e) povrchové úpravy okolí stavby, včetně vegetačních úprav
- f) elektronické komunikace

Jedná se pouze o stavební úpravy stavebního objektu, při kterých bude prováděno pouze zateplení objektu, výměna oken a vstupních dveří. Veškeré stávající splaškové odpadní vody včetně dešťových odpadních vod budou odkanalizované do stávající veřejné kanalizace. Objekt je napojen na stávající přípojku vodovodu, stejně tak jako na stávající přípojku elektro. Nebude prováděno žádné napojení na dopravní infrastrukturu, zůstane stávající. Nebude provedeno napojení na žádné nové napojení na elektroinstalace. Nebudou prováděné žádné nové vegetační úpravy v okolí stavby.

12. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení staveb

V objektu se nevyskytují žádná výrobní ani nevýrobní zařízení.

E) ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Staveniště bude oploceno provizorním oplocením výšky 1500 mm. Na staveništi budou osazené staveništní buňky, které budou sloužit jako sklady. Sociální zařízení budou v buňkách, které zajistí dodavatel stavby.

Výstavba bude prováděna tradičním způsobem výstavby za použití malé stavební mechanizace.

Všechny práce budou prováděné z pozemku investora či města Písek. Jedná se o veřejný chodník, uzavření chodníku musí být povoleno MěÚ Písek – odbor dopravy. Venkovní skládky budou rovněž na pozemku investora.

Z hlediska POV se jedná o jednoduchou stavbu.

Plán plánovaných kontrolních prohlídek

S ohledem na to, že se jedná o jednoduchou stavbu, jsou plánované prohlídky minimální a budou pouze :

- přejímka osazení nových oken
- přejímka fasády před provedením zateplovacího systému

Závěr

Ostatní požadavky, neřešené dle přílohy č. 1 vyhlášky 499/2006 Sb. se naší uvažované projektové dokumentace netýkají.

PD zpracovali :

Vedoucí projektant	:	KASÍK – PROJKA s.r.o.
Stavební část	:	KASÍK – PROJKA s.r.o.
Výkaz výměr	:	KASÍK – PROJKA s.r.o.
Požárně bezpečnostní řešení stavby	:	KASÍK – PROJKA s.r.o.

Přehled uspořádání projektu

Průvodní a souhrnná zpráva
Požárně bezpečnostní řešení stavby

Objekt SO – 02 – Nová budova